

Habite-se - Área total e por tipo, total de edificações, total de unidades e total de unidades por tipo, por Área de Planejamento, Regiões Administrativas e Bairros – maio 2016

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edific.	Total unidades	Nº de unidades por tipo									
		resid.	não resid.	misto			residencial				não residencial				misto*	
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.	Ind.	resid
Total	243 095	114 856	125 900	2 339	162	1 513	1 149	61	86	1 002	364	333	18	13	15	1
Área de Planejamento 1	411		411		1	1					1			1		
I Portuária																
Caju																
Gamboa																
Santo Cristo																
Saúde																
II Centro	411		411		1	1					1			1		
Centro	411		411		1	1					1			1		
Lapa																
III Rio Comprido																
Catumbi																
Cidade Nova																
Estácio																
Rio Comprido																
VII São Cristóvão																
Benfica																
Imperial de São Cristóvão																
Mangueira																
Vasco da Gama																
XXI Paquetá																
Paquetá																
XXIII Santa Teresa																
Santa Teresa																
Área de Planejamento 2	29 843	14 195	15 648		11	93	90	1	6	83	3			3		
IV Botafogo	7 427		7 427		2	2					2			2		
Botafogo	903		903		1	1					1			1		
Catete	6 524		6 524		1	1					1			1		
Cosme Velho																
Flamengo																
Glória																
Humaitá																
Laranjeiras																
Urca																
V Copacabana	8 221		8 221		1	1					1			1		
Copacabana	8 221		8 221		1	1					1			1		
Leme																
VI Lagoa	169	169			1	1	1	1								
Gávea																
Ipanema																
Jardim Botânico																
Lagoa																
Leblon																
São Conrado	169	169			1	1	1	1								
Vidigal																
VIII Tijuca																
Alto da Boa Vista																
Praça da Bandeira																
Tijuca																
IX Vila Isabel	14 026	14 026			7	89	89	6	83							
Andaraí	185	185			1	1	1	1								
Grajaú	192	192			1	1	1	1								
Maracanã	13 068	13 068			3	83	83		83							
Vila Isabel	580	580			2	4	4	4								

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edific.	Total unidades	Nº de unidades por tipo										
		resid.	não resid.	misto			residencial				não residencial				misto*		
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.	Ind.	resid	não resid
Total	243 095	114 856	125 900	2 339	162	1 513	1 149	61	86	1 002	364	333	18	13		15	1

XXVII Rocinha

Rocinha

Área de Planejamento 3	84 411	56 413	27 169	829	55	589	583	28	17	538	6		2	4		6	1
-------------------------------	---------------	---------------	---------------	------------	-----------	------------	------------	-----------	-----------	------------	----------	--	----------	----------	--	----------	----------

X Ramos	1 474	1 474			7	17	17	2	5	10							
----------------	--------------	--------------	--	--	----------	-----------	-----------	----------	----------	-----------	--	--	--	--	--	--	--

Bonsucesso

Manguinhos

Olaria	1 007	1 007			5	12	12	2	4	6							
--------	-------	-------	--	--	---	----	----	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

Ramos	467	467			2	5	5		1	4							
-------	-----	-----	--	--	---	---	---	--	---	---	--	--	--	--	--	--	--

XI Penha	1 855	746	279	829	10	15	13	6	1	6	2		2			6	1
-----------------	--------------	------------	------------	------------	-----------	-----------	-----------	----------	----------	----------	----------	--	----------	--	--	----------	----------

Brás de Pina	186	94	91		2	2	1	1			1		1				
--------------	-----	----	----	--	---	---	---	---	--	--	---	--	---	--	--	--	--

Penha	462	274	188		4	4	3	3			1		1				
-------	-----	-----	-----	--	---	---	---	---	--	--	---	--	---	--	--	--	--

Penha Circular	1 207	378		829	4	9	9	2	1	6						6	1
----------------	-------	-----	--	-----	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	---	---

XII Inhaúma	601		601		1	1					1			1			
--------------------	------------	--	------------	--	----------	----------	--	--	--	--	----------	--	--	----------	--	--	--

Del Castilho

Engenho da Rainha

Higienópolis	601		601		1	1					1			1			
--------------	-----	--	-----	--	---	---	--	--	--	--	---	--	--	---	--	--	--

Inhaúma

Maria da Graça

Tomás Coelho

XIII Méier	49 320	49 320			6	503	503	2		501							
-------------------	---------------	---------------	--	--	----------	------------	------------	----------	--	------------	--	--	--	--	--	--	--

Abolição

Água Santa	159	159			1	1	1	1									
------------	-----	-----	--	--	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Cachambi	48 641	48 641			3	496	496			496							
----------	--------	--------	--	--	---	-----	-----	--	--	-----	--	--	--	--	--	--	--

Encantado	191	191			1	1	1	1									
-----------	-----	-----	--	--	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Engenho de Dentro

Engenho Novo	330	330			1	5	5			5							
--------------	-----	-----	--	--	---	---	---	--	--	---	--	--	--	--	--	--	--

Jacaré

Lins de Vasconcelos

Méier

Piedade

Pilares

Riachuelo

Rocha

Sampaio

São Francisco Xavier

Todos os Santos

XIV Irajá	1 104	1 104			5	11	11	2	4	5							
------------------	--------------	--------------	--	--	----------	-----------	-----------	----------	----------	----------	--	--	--	--	--	--	--

Colégio	111	111			1	2	2		2								
---------	-----	-----	--	--	---	---	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

Irajá	993	993			4	9	9	2	2	5							
-------	-----	-----	--	--	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--

Vicente de Carvalho

Vila Cosmos

Vila da Penha

Vista Alegre

XV Madureira	1 186	1 186			7	17	17	3	3	11							
---------------------	--------------	--------------	--	--	----------	-----------	-----------	----------	----------	-----------	--	--	--	--	--	--	--

Bento Ribeiro	538	538			2	12	12	1		11							
---------------	-----	-----	--	--	---	----	----	---	--	----	--	--	--	--	--	--	--

Campinho

Cascadura

Cavalcanti	284	284			1	1	1	1									
------------	-----	-----	--	--	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Engenheiro Leal

Honório Gurgel	82	82			1	1	1	1									
----------------	----	----	--	--	---	---	---	---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Madureira	101	101			2	2	2		2								
-----------	-----	-----	--	--	---	---	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

Marechal Hermes	181	181			1	1	1		1								
-----------------	-----	-----	--	--	---	---	---	--	---	--	--	--	--	--	--	--	--

Oswaldo Cruz

Quintino Bocaiúva

Rocha Miranda

Turiaçu

Vaz Lobo

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edific.	Total unidades	Nº de unidades por tipo									
		resid.	não resid.	misto			residencial				não residencial				misto*	
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.	Ind.	resid
Total	243 095	114 856	125 900	2 339	162	1 513	1 149	61	86	1 002	364	333	18	13	15	1
XX Ilha do Governador	27 509	1 220	26 289		5	9	6	1		5	3			3		
Bancários																
Cacuaia																
Cidade Universitária (*)	26 289		26 289		3	3					3			3		
Cocotá																
Freguesia (Ilha)																
Galeão																
Jardim Carioca																
Jardim Guanabara	726	726			1	5	5			5						
Moneró																
Pitangueiras	495	495			1	1	1	1								
Portuguesa																
Praia da Bandeira																
Ribeira																
Tauá																
Zumbi																
XXII Anchieta																
Anchieta																
Guadalupe																
Parque Anchieta																
Ricardo de Albuquerque																
XXV Pavuna	440	440			2	3	3	1	2							
Acari																
Barros Filho																
Coelho Neto																
Costa Barros																
Parque Columbia																
Pavuna	440	440			2	3	3	1	2							
XXVIII Jacarezinho																
Jacarezinho																
XXIX Complexo do Alemão																
Complexo do Alemão																
XXX Maré																
Maré (*)																
XXXI Vigário Geral	922	922			12	13	13	11	2							
Cordovil	214	214			1	1	1	1								
Jardim América	357	357			3	4	4	2	2							
Parada de Lucas																
Vigário Geral	351	351			8	8	8	8								
Área de Planejamento 4	117 188	35 922	79 756	1 510	51	742	390	15	19	356	352	333	16	3	9	
XVI Jacarepaguá	31 509	18 407	11 592	1 510	28	650	301	8	13	280	349	333	16		9	
Anil	779	779			3	5	5	1	4							
Curicica	765	468	297		4	10	6		2	4	4	3	1			
Freguesia																
Gardênia Azul																
Jacarepaguá	13 146	13 146			3	250	250	1		249						
Pechincha	2 968	1 458		1 510	10	20	20	5	2	13					9	
Praça Seca																
Tanque																
Taquara	13 167	1 872	11 295		5	361	16		2	14	345	330	15			
Vila Valqueire	683	683			3	4	4	1	3							
XXIV Barra da Tijuca	85 679	17 515	68 164		23	92	89	7	6	76	3			3		
Barra da Tijuca	71 200	3 036	68 164		9	9	6	4	2		3			3		
Camorim																
Grumari																
Itanhangá																
Joá																

Área de Planejamento, Regiões Administrativas, Bairros	Área total (m²)	Área por uso (m²)			Total de edific.	Total unidades	Nº de unidades por tipo									
		resid.	não resid.	misto			residencial				não residencial				misto*	
							total	uni	bi	multi	total	salas	lojas	uso excl.	Ind.	resid
Total	243 095	114 856	125 900	2 339	162	1 513	1 149	61	86	1 002	364	333	18	13	15	1
Recreio dos Bandeirantes	14 478	14 478			14	83	83	3	4	76						
Vargem Grande																
Vargem Pequena																
XXXIV Cidade de Deus																
Cidade de Deus																
Área de Planejamento 5	11 244	8 327	2 917		44	88	86	17	44	25	2				2	
XVII Bangu	408	408			3	3	3	3								
Bangu	150	150			1	1	1	1								
Gericinó																
Padre Miguel																
Senador Camará	258	258			2	2	2	2								
XVIII Campo Grande	7 277	6 733	544		30	71	70	9	36	25	1				1	
Campo Grande	6 932	6 387	544		28	68	67	8	34	25	1				1	
Cosmos	137	137			1	2	2		2							
Inhoaíba																
Santíssimo	208	208			1	1	1	1								
Senador Vasconcelos																
XIX Santa Cruz																
Paciência																
Santa Cruz																
Sepetiba																
XXVI Guaratiba	3 059	687	2 372		7	10	9	2	7		1				1	
Barra de Guaratiba																
Guaratiba	2 612	240	2 372		3	3	2	1	1		1				1	
Pedra de Guaratiba	447	447			4	7	7	1	6							
XXXIII Realengo	499	499			4	4	4	3	1							
Campo dos Afonsos																
Deodoro																
Jardim Sulacap																
Magalhães Bastos																
Realengo	499	499			4	4	4	3	1							
Vila Militar																

Fonte: SMU

Sistema de Licenciamento – SISLIC

Nota - No total de unidades multifamiliares estão incluídas as residenciais que pertencem às edificações mistas; no caso de unidades não residenciais estão incluídas as unidades mista-não residenciais.

* No caso das unidades mistas, os nº de misto residencial e misto não residencial estão incluídos em unidades por tipo residencial e não residencial, portanto não devem ser somados no total de unidades pois já foram incluídos

1 - Os números referem-se aos 'habite-se' lançados no sistema de licenciamento até ao momento da pesquisa e estão sujeitos à revisão

2 - No cálculo das áreas residenciais estão incluídas as áreas coletivas dos prédios mistos .